

# 臺南市大台南不動產開發商業同業公會

## 大台南市(37區) 108年度申報開工戶數-彙整統計

產品區分：透天

資料來源- 臺南市大台南不動產開發公會/臺南市不動產開發公會

行政區		產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	108年合計	107年	106年	105年		
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0	0	0							0	157	262	212	116	92	
		住宅	6	16	24	58	17	36							157						
		其他	0	0	0	0	0	0							0						
	鹽水區	店面	0	0	0	0	0	0							0	75	262	116	45	94	
		住宅	0	27	14	6	28	0							75						
		其他	0	0	0	0	0	0							0						
	柳營區	店面	0	0	0	0	0	0							0	30	262	52	105	93	
		住宅	0	0	0	0	0	30							30						
		其他	0	0	0	0	0	0							0						
白河地政	東山區	店面	0	0	0	0	0	0							0	10	71	2	33	0	
		住宅	0	0	10	0	0	0							10						
		其他	0	0	0	0	0	0							0						
	白河區	店面	0	0	0	0	0	0							0	14		71	26	43	36
		住宅	0	0	0	14	0	0							14						
		其他	0	0	0	0	0	0							0						
	後壁區	店面	0	0	0	0	0	0							0	47		71	0	0	15
		住宅	0	0	9	19	19	0							47						
		其他	0	0	0	0	0	0							0						
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0	0	0							0	6	283	250	36	33	
		住宅	2	0	0	0	0	4							6						
		其他	0	0	0	0	0	0							0						
	善化區	店面	4	0	0	0	0	0							4	123		283	490	300	324
		住宅	29	4	24	0	32	22							111						
		其他	0	0	0	0	0	8							8						
	新市區	店面	0	0	0	0	0	6							6	90		283	243	149	95
		住宅	14	9	15	37	9	0							84						
		其他	0	0	0	0	0	0							0						
	安定區	店面	0	0	0	0	0	0							0	64		283	154	132	61
		住宅	4	12	6	8	32	2							64						
		其他	0	0	0	0	0	0							0						
	左鎮區	店面	0	0	0	0	0	0							0	0		283	0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0							0						
		其他	0	0	0	0	0	0							0						
	山上區	店面	0	0	0	0	0	0							0	0		283	19	14	4
		住宅	0	0	0	0	0	0							0						
		其他	0	0	0	0	0	0							0						
玉井地政	玉井區	店面	0	0	0	0	0	0							0	0	1	10	12	11	
		住宅	0	0	0	0	0	0							0						
		其他	0	0	0	0	0	0							0						
	楠西區	店面	0	0	0	0	0	0							0	1		1	8	14	0
		住宅	1	0	0	0	0	0							1						
		其他	0	0	0	0	0	0							0						
	南化區	店面	0	0	0	0	0	0							0	0		1	0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0							0						
		其他	0	0	0	0	0	0							0						

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	108年合計	107年	106年	105年	
麻豆地政	麻豆區	店面	0	0	0	0	4	0							4	116	173	120	138
		住宅	29	34	28	0	20	1							112				
		其他	0	0	0	0	0	0							0				
	官田區	店面	0	0	0	0	0	0							0	23	109	30	79
		住宅	0	0	0	23	0	0							23				
		其他	0	0	0	0	0	0							0				
	下營區	店面	0	0	0	0	0	0							0	6	97	22	14
		住宅	0	0	6	0	0	0							6				
		其他	0	0	0	0	0	0							0				
	六甲區	店面	0	0	0	0	0	0							0	144	90	46	4
		住宅	0	0	0	33	111	0							144				
		其他	0	0	0	0	0	0							0				
大內區	店面	0	0	0	0	0	0							0	0	0	0	12	
	住宅	0	0	0	0	0	0							0					
	其他	0	0	0	0	0	0							0					
歸仁地政	仁德區	店面	0	0	0	4	0	3							7	43	367	250	196
		住宅	4	0	0	4	15	13							36				
		其他	0	0	0	0	0	0							0				
	歸仁區	店面	0	0	0	0	0	2							2	113	316	159	154
		住宅	0	24	20	0	41	26							111				
		其他	0	0	0	0	0	0							0				
	關廟區	店面	0	0	0	0	0	0							0	61	179	123	121
		住宅	18	0	14	0	29	0							61				
		其他	0	0	0	0	0	0							0				
	龍崎鄉	店面	0	0	0	0	0	0							0	0	0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0							0				
		其他	0	0	0	0	0	0							0				
永康地政	永康區	店面	0	10	2	18	0	3							33	231	515	307	279
		住宅	45	27	31	36	0	59							198				
		其他	0	0	0	0	0	0							0				
佳里地政	佳里區	店面	0	0	0	6	0	0							6	94	198	236	241
		住宅	10	23	31	5	19	0							88				
		其他	0	0	0	0	0	0							0				
	將軍區	店面	2	0	0	0	0	0							2	34	18	68	12
		住宅	5	0	0	27	0	0							32				
		其他	0	0	0	0	0	0							0				
	西港區	店面	0	0	0	0	0	0							0	83	146	100	78
		住宅	0	6	0	35	22	20							83				
		其他	0	0	0	0	0	0							0				
	學甲區	店面	0	0	0	0	0	0							0	32	106	144	16
		住宅	0	10	5	0	0	17							32				
		其他	0	0	0	0	0	0							0				
	七股區	店面	0	0	0	0	0	0							0	6	7	9	20
		住宅	0	6	0	0	0	0							6				
		其他	0	0	0	0	0	0							0				
	北門區	店面	0	0	0	0	0	0							0	0	0	0	0
		住宅	0	0	0	0	0	0							0				
		其他	0	0	0	0	0	0							0				

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	108年合計	107年	106年	105年	
東南地政	東區	店面	0	0	0	0	0	0						0	72	144	27	131	134
		住宅	2	16	24	13	7	10						72					
		其他	0	0	0	0	0	0						0					
	南區	店面	0	0	0	0	0	0						0	72		163	128	141
		住宅	0	27	19	26	0	0						72					
		其他	0	0	0	0	0	0						0					
台南地政	北區	店面	5	0	0	0	0	0						5	88	122	40	78	117
		住宅	8	4	0	54	16	1						83					
		其他	0	0	0	0	0	0						0					
	中西區	店面	0	0	0	0	0	1						1	1		82	16	12
		住宅	0	0	0	0	0	0						0					
		其他	0	0	0	0	0	0						0					
	安平區	店面	1	1	0	0	0	0						2	33		47	38	152
		住宅	4	1	0	0	17	9						31					
		其他	0	0	0	0	0	0						0					
安南地政	安南區	店面	3	0	0	0	0	16						19	505	505	989	597	533
		住宅	64	16	146	97	59	104						486					
		其他	0	0	0	0	0	0						0					
<b>透天 合計</b>		<b>260</b>	<b>273</b>	<b>428</b>	<b>523</b>	<b>497</b>	<b>393</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2374</b>	<b>2374</b>	<b>2374</b>	<b>5251</b>	<b>3601</b>	<b>3311</b>

產品區分：大樓/公寓

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	108年合計	107年	106年	105年		
鹽水地政	新營區	店面	0	0	0	0	0	0						0	0	0	36	0	100	
		住宅	0	0	0	0	0	0						0						
		其他	0	0	0	0	0	0						0						
	鹽水區	店面	0	0	0	0	0	0						0	0		0	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0						0						
		其他	0	0	0	0	0	0						0						
麻豆地政	麻豆區	店面	0	0	0	0	0	0						0	0	32	56	37	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0						0						
		其他	0	0	0	0	0	0						0						
	官田區	店面	0	0	0	0	0	0						0	0		0	0	28	0
		住宅	0	0	0	0	0	0						0						
		其他	0	0	0	0	0	0						0						
	六甲區	店面	0	0	0	0	0	0						0	32		0	0	0	
		住宅	32	0	0	0	0	0						32						
		其他	0	0	0	0	0	0						0						
歸仁地政	仁德區	店面	0	10	0	0	0	0						10	146	171	52	1334	170	
		住宅	0	120	0	0	16	0						136						
		其他	0	0	0	0	0	0						0						
	歸仁區	店面	0	0	0	0	0	0						0	25		181	35	40	
		住宅	25	0	0	0	0	0						25						
		其他	0	0	0	0	0	0						0						
	關廟區	店面	0	0	0	0	0	0						0	0		32	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0						0						
		其他	0	0	0	0	0	0						0						

行政區	產品	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	小計	108年合計	107年	106年	105年		
新化地政	新化區	店面	0	0	0	0	0	0						0	0	520	89	0	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0												0
		其他	0	0	0	0	0	0												0
	善化區	店面	0	0	0	0	0	0							0	385	161	183	855	
		住宅	0	184	68	80	53	0							385					
		其他	0	0	0	0	0	0							0					
	新市區	店面	0	0	0	0	0	0							0	87	244	276	90	
		住宅	72	0	15	0	0	0							87					
		其他	0	0	0	0	0	0							0					
	安定區	店面	0	0	0	0	0	0							0	48	0	40	48	
		住宅	48	0	0	0	0	0							48					
		其他	0	0	0	0	0	0							0					
永康地政	永康區	店面	0	0	0	0	0	0						0	436	436	820	190	1050	
		住宅	75	0	15	8	338	0												436
		其他	0	0	0	0	0	0												0
佳里地政	佳里區	店面	0	0	0	0	0	0						0	12	48	70	80	18	
		住宅	0	0	0	12	0	0												12
		其他	0	0	0	0	0	0												0
	學甲區	店面	0	0	0	0	0	0							0	36	0	0	0	
		住宅	0	0	0	0	36	0							36					
		其他	0	0	0	0	0	0							0					
東南地政	東區	店面	0	0	0	0	0	0						0	0	0	30	308	288	
		住宅	0	0	0	0	0	0												0
		其他	0	0	0	0	0	0												0
	南區	店面	0	0	0	0	0	0							0	0	32	351	0	
		住宅	0	0	0	0	0	0							0					
		其他	0	0	0	0	0	0							0					
台南地政	北區	店面	0	0	0	0	8	0						8	545	672	100	65	233	
		住宅	0	0	0	0	381	156												537
		其他	0	0	0	0	0	0												0
	中西區	店面	0	0	0	0	0	0							0	0	20	176	12	
		住宅	0	0	0	0	0	0							0					
		其他	0	0	0	0	0	0							0					
	安平區	店面	0	0	0	0	0	5							5	127	541	39	1072	
		住宅	0	0	0	0	0	122							122					
		其他	0	0	0	0	0	0							0					
安南地政	安南區	店面	0	0	0	6	0	0						6	1023	1023	984	551	21	
		住宅	0	279	96	222	0	420												1017
		其他	0	0	0	0	0	0												0
大樓/公寓合計		252	593	194	328	832	703	0	0	0	0	0	0	2902	2902	2902	3448	3693	3997	